



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**COMUNA MÂNDRA**

**Str.Principală, nr.364, Tel/Fax (004)0268/247618, 0268247619**

**-e-mail: [primaria\\_mandra\\_bv@yahoo.com](mailto:primaria_mandra_bv@yahoo.com)**

---

Nr.4266/08.07.2026

**Anunț inchiriere** - Imobil-spatiu pentru birouri în suprafața de 73 mp, situat în intravilanul satului Râusor, comuna Mândra, ce aparține domeniului privat al Comunei Mândra, înscris în C.F. nr. 105267 Mândra, nr. top./cad 105267 Mândra

**1. Informații generale privind inchirierea în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:**

Comuna Mandra cod fiscal: 4384605, Comuna Mandra , județul Brașov , sat Mandra str. Principală, nr. 364, cod poștal 507125, telefon / fax: 0268-247618/0268-247619, e-mail persoana de contact: [primaria\\_mandra\\_bv@yahoo.com](mailto:primaria_mandra_bv@yahoo.com)

**2. Informații generale privind obiectul inchirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut :**

Imobil-spatiu pentru birouri în suprafața de 73 mp, situat în intravilanul satului Râusor, comuna Mândra, ce aparține domeniului privat al Comunei Mândra, înscris în C.F. nr. 105267 Mândra, nr. top./cad 105267 Mândra

**Inchirierea se face conform O.U.G. 57/2019, și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 33 din data de 26.06.2026**

**3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.**

**3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, de la sediul instituției.**

**3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:**

se poate obține de la Compartimentul taxe si impozite din cadrul Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.

**3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul:gratuit**

**3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor:27.07.2026, ora 14.00.**

**4. Informații privind ofertele:**

**4.1. Data limită de depunere a ofertelor:04.08.2026, ora 12.00.**

**4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:**

Registratura Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.

**4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: într-un singur exemplar original, într-un plic sigilat.**

**5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:**

**04.08.2026**, ora 13.00, la sediul Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.

**6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:**

Secția de Contencios Administrativ a Tribunalul Brașov, **municipiul Brașov, Bulevardul 15 Noiembrie, nr. 45, cod poștal 500097, telefon:** 0268-413056 sau 0268-419615, fax: 0268-418054, e-mail: [trbrasov@just.ro](mailto:trbrasov@just.ro).

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 08.07.2026**

Primar,

Morar Emil

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoana de contact: **COMUNA MÂNDRA, PRINCIPALA,NR.364, MÂNDRA, județul BRAȘOV, telefon 0268247618, fax 0268247619, email primaria\_mandra\_bv@yahoo.com**
2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie inchiriat: Imobil-spatiu pentru birouri in suprafata de 73 mp, situat în intravilanul satului Râusor, comuna Mândra, identificat în C.F. nr. 105267 Mândra, nr. top./cad 105267 Mândra, ce aparține domeniului privat al Comunei Mândra **,conform caietului de sarcini aprobat prin H.C.L.nr.33/26.06.2026 și conform O.U.G.nr.57/03.07.2019.**
3. Informații privind documentația de atribuire: **se regăsesc în caietul de sarcini.**
  - 3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: **la cerere, de la sediul instituției.**
  - 3.2 Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului de la care pot obține un exemplar din documentația de atribuire: **se poate obține de la Compartimetul taxe si impozite din cadrul Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.**
  - 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: **gratuit.**
  - 3.4 Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: **27.07.2026, ora 14.00.**
4. Informații privind ofertele:
  - 4.1 Data-limită de depunere a ofertelor: **04.08.2026, ora 12.00.**
  - 4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: **Registratura Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.**
  - 4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă oferta: **într-un singur exemplar original, într-un plic sigilat.**
5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:**04.08.2026, ora 13.00, la sediul Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.**
6. Denumirea, adresa, numarul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: **Secția de Contencios Administrativ a Tribunalul Brașov, municipiul Brașov, Bulevardul 15 Noiembrie, nr. 45, cod poștal 500097, telefon: 0268-413056 sau 0268-419615, fax: 0268-418054, e-mail: trbrasov@just.ro**
7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: **08.07.2026.**

1. 1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoana de contact: **COMUNA MÂNDRA, PRINCIPALA,NR.364, MÂNDRA, județul BRAȘOV, telefon 0268247618, fax 0268247619, email primaria\_mandra\_bv@yahoo.com**
2. 2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut: **Teren în suprafață de 1100 mp, situat în intravilanul satului Rausor, comuna Mândra, ce aparține domeniului privat al Comunei Mândra, înscris în C.F. nr. 105251 Mândra, nr. top./cad 105251 Mândra,conform caietului de sarcini aprobat prin H.C.L.nr.30/19.06.2026 și conform O.U.G.nr.57/03.07.2019. Terenul este proprietatea privata a Comunei Mândra.**
3. 3. Informații privind documentația de atribuire: **se regăsesc în caietul de sarcini.**
4. 3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: **la cerere, de la sediul instituției.**
5. 3.2 Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul vânzătorului, de la care pot obține un exemplar din documentația de atribuire: **se poate obține de la Compartiment taxe si impozite din cadrul Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.**
6. 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: **gratuit.**
7. 3.4 Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: **24/07/2026, ora 14.00.**
8. 4. Informații privind ofertele:
9. 4.1 Data-limită de depunere a ofertelor: **30/07/2026, ora 12.00.**
10. 4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: **Registratura Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.**
11. 4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă oferta: **într-un singur exemplar, într-un plic sigilat.**
12. 5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: **30/07/2026, ora 13.00,la sediul Comunei Mândra, sat Mândra, str. Principală, nr. 364, județul Brașov.**
13. 6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: **Secția de Contencios Administrativ a Tribunalul Brașov, municipiul Brașov, Bulevardul 15 Noiembrie, nr. 45, cod poștal 500097, telefon: 0268-413056 sau 0268-419615, fax: 0268-418054, e-mail: trbrasov@just.ro.**
14. 7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: **10/07/2026**