

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL MÂNDRA

Proiect de hotărâre nr. 32/2026

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului înscris în C.F. nr. 105251 Mândra, nr. cadastral 105251, situat în intravilanul satului Râușor, Comuna Mândra, proprietate privată a Comunei Mândra

Consiliul Local al Comunei Mândra, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 19.06.2026,

Văzând prevederile art. 129, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b și art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. 2 și art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului înscris în C.F. nr. 105251 Mândra, nr. cadastral 105251, în suprafață de 1.100 mp, situat în intravilanul satului Râușor, Comuna Mândra, proprietate privată a Comunei Mândra.

Art. 2 – Se aprobă studiul de oportunitate și caietul de sarcini întocmit în vederea vânzării imobilului, anexe la prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă prețul minim de vânzare a bunului prevăzut la art. 1, determinat conform raportului de evaluare efectuat în acest scop în cuantum de 83.455,92 lei. Se stabilește modalitatea de plată integrală la data semnării contractului de vânzare – cumpărare a imobilului sau mai multe tranșe, în acest caz urmând a fi achitat integral în decurs de un an de zile de la data semnării contractului de vânzare – cumpărare. Totodată se va înscrie dreptul de ipotecă în favoarea Comunei Mândra până la achitarea integrală a prețului.

Art. 4 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Comunei Mândra.

Inițiator
Primar
Morar Emil

Avizat
Secretar general
Galea Dorin