

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL MÂNDRA

Proiect de hotărâre nr. 38/2026

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico –
economici aferenți, pentru cheltuielile necesare obiectivului de investiție “
Elaborare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de urbanism
(RLU) al Comunei Mândra, județul Brașov”

Consiliul Local al Comunei Mândra, întrunit în ședința ordinară din data
de 26.06.2026,

Văzând prevederile H.G. 1137/2023 privind aprobarea Normelor
metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea
elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a
regulamentelor locale de urbanism, art. 44, alin. 1 din legea nr. 273/2006
privind finanțele publice locale, H.G. nr. 907/2016 privind etapele de
elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, și art. 129,
alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
administrativ,

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. d și art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr.
57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 – Se aprobă devizul general pentru cheltuielile necesare
obiectivului de investiție, finanțat prin Programul multianual privind
finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale
localităților și a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2024-2027
conform H.G. nr. 1137/2023, “ Elaborare Plan Urbanistic General (PUG) și
Regulament Local de urbanism (RLU) al Comunei Mândra, județul Brașov”,
respectiv valoarea totală a investiție 650.000 lei inclusiv T.V.A., conform
anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă indicatorii tehnico economici aferenți obiectivului de
investiție după cum urmează:

Etapa 1 - Elaborare studii de fundamentare - 200.000 lei cu TVA

Etapa 2 - Elaborare PUG preliminar - 120.000 lei cu TVA

Etapa 3 - Întocmirea documentațiilor specifice obținerii
avizelor/acordurilor - 180.000 lei cu TVA

Etapa 4 - Redactarea finală a documentației de urbanism PUG, predarea și
integrarea PUG al Comunei Mândra în Sistemul Informațional Geografic GIS
- 150.000 lei cu TVA

Valoarea totală a investitei este de 650.000 lei cu TVA, din care :

- Buget de stat - 600.000 lei cu TVA

- Buget local - 50.000 lei cu TVA.

Art. 3 – Se aprobă finanțarea din veniturile proprii ale bugetului local a cheltuielilor în sumă de 50.000 lei cu TVA pentru implementarea proiectului prevăzut la art. 1.

Art. 4 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Mândra.

Inițiator
Primar
Morar Emil

Avizat
Secretar general
Galea Dorin