

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL MÂNDRA

Hotărârea nr. 33
din 26.06.2026

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului înscris în C.F. nr. 105267 Mândra, nr. cadastral 105267, corp C1 situat în intravilanul satului Râuşor, Comuna Mândra, proprietate privată a Comunei Mândra

Consiliul Local al Comunei Mândra, întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.06.2026, Analizând proiectul de hotărâre, referatul de aprobare şi raportul secretarului general al comunei nr. 3892/19.06.2026,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate nr. 1, 2 şi 3 a Consiliului local al Comunei Mândra,

Văzând prevederile art. 129, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 333 şi art. 362, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g şi art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărâşte:

Art. 1 – Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului înscris în C.F. nr. 105267 Mândra, nr. cadastral 105267, corp C1, în suprafață de 73 mp, situat în intravilanul satului Râuşor, Comuna Mândra, proprietate privată a Comunei Mândra, având ca destinație spațiu comercial.

Art. 2 – Se aprobă închirierea spațiului identificat la articolul 1 pentru o perioadă de 5 ani de zile, cu posibilitatea prelungirii acestei perioade cu o perioadă egală sau mai mică.

Art. 3 – Se aprobă studiul de oportunitate şi caietul de sarcini întocmite în vedere închirierii imobilului, anexe la prezenta hotărâre.

Art. 4 – Se aprobă preţul minim de pornire la licitație a bunului prevăzut la art. 1, determinat conform raportului de evaluare efectuat în acest scop în cuantum de 10,50 lei/lună/mp.

Art. 5 – Se împuterniceşte Primarul Comunei Mândra, domnul Morar Emil să semneze contractul de închiriere a spațiului din imobilul prevăzut la articolul 1.

Art. 6 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Comunei Mândra.

Preşedinte de şedinţă
Muntean Marcel-Gheorghe

Secretar general
Galea Dorin

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un nr. de 9 voturi pentru, 9 consilieri prezenți din totalul de 13

Prezenta s-a difuzat:

- 1 ex. Instituția Prefectului Braşov,
- 1 ex. Primar, dosar licitație,
- 1 ex. dosar şedinţa, aviziare/sate.