

MODEL Acord – cadru de servicii
nr. _____ data _____

1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului -cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, a intervenit prezentul acord-cadru, în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

între

Comuna Mândra, cu sediul în Comuna Mandra, Sat Mandra, str. Principala, nr. 364, jud. Brașov, tel./fax 0268/247618 – 0268/247619, cod fiscal 4384605, , reprezentată prin **Taflan Ioan Serban** funcția primar, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte

și

și

.....având sediul în,, telefon/fax număr de înmatriculare....., cod fiscal contdeschis la..... reprezentat prin în calitate de **promitent prestator**, pe de alta parte,

a intervenit prezentul **acord-cadru** în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

2. Definiții

2.1. În prezentul acord cadru și în contractele subsecvente încheiate în baza lui următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - contractul subsecvent și toate anexele sale;
- b. promitent achizitor și promitent prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul acord cadru;
- c. pretul contractului - pretul platibil promitentului prestator de către promitentul achizitor, în baza acordului cadru și a contractelor subsecvente încheiate între aceștia, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin acordul cadru și prin contractele subsecvente;
- d. -amplasamentul – cele două obiective situate pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Oradea
- e. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Scopul acordului cadru

3.1. Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor guverna contractele de prestări servicii ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord.

3.2. Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect **Servicii de pază și protecție pentru satele aparținând Comunei Mândra , respectiv Mândra, Râuşor Ileni, Şona, Toderiţa și servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă,, prevăzute în anexa nr. 1 ”.**

4. Durata acordului- cadru

4.1. Durata prezentului acord-cadru este de 48 luni, adică de la _____ până la _____

4.2. Prezentul acord-cadru încetează să producă efecte la data de _____.

5. Prețul serviciilor

5.1. Prețul unitar/obiectiv al serviciilor este cel inclus de promitentul prestator în propunerea financiară și este prevăzut în Anexa nr.2 – „Formular Oferta”, la prezentul acord-cadru.

5.2. Valoarea maximă a acordului – cadru este de _____ lei fără TVA, conform Anexei 2 -Formular Oferta.

5.3. Contractele subsecvente se vor încheia în funcție de necesitățile autorității contractante și fondurile disponibile.

5.4. Contravaloarea serviciilor se va plăti pe baza facturii emise de promitentul – prestator și a procesului verbal de recepție, conform Legii nr. 72 /2013, iar termenul de plată conform prevederilor art.6 din Legea nr. 72/2013, respectiv 30 zile de la data primirii facturii către autoritatea contractantă-promitentă.

6. Ajustarea prețului

6.1. Prețurile unitare ale serviciilor prestate sunt cele prezentate în propunerea financiară (Formular Oferta).

6.2. În perioada de derulare a contractului prețul se ajustează după următoarea formulă:

$$An = n * N$$

An - reprezintă coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract

n - reprezintă ponderea estimată a cheltuielilor totale cu forța de muncă, inclusiv cheltuielile angajatorului pentru pregătirea profesională

N - reprezintă indicele de creștere a salariului minim brut lunar conform ultimei Hotărâri de Guvern.

7. Cantitatea previzionată

7.1. Cantitatea previzionată de servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente a prezentului acord cadru este conform Anexei nr.1. la prezentul acord-cadru.

8. Obligațiile promitentului- prestator

8.1. Promitentul-prestator semnat al acordului-cadru își asumă ca obligație principală prestarea de servicii de pază, monitorizare a sistemelor de alarmă, astfel cum a fost prevăzut în acordul-cadru, respectiv ori de câte ori autoritatea contractantă solicită acest lucru, prin încheierea unui contract subsecvent, respectând prevederile Legii nr. 333/2003 și ale HG 301/2012.

8.2.(1) Promitentul-prestator semnat al acordului-cadru se obligă pentru viitoarele contracte subsecvente să presteze serviciile, monitorizarea sistemelor de alarmă la standardele și /sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini, a prevederilor legale în vigoare și respectarea tuturor obligațiilor asumate prin contractele subsecvente.

(2) În situația în care, pe parcursul derulării acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare cerințelor din caietul de sarcini, prevalează caietul de sarcini.

8.3. Promitentul-prestator are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

8.4. Promitentul-prestator se obligă să despăgubească promitentul-achizitor împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.5. Promitentul – prestator va presta serviciile de pază numai cu personal calificat și atestat în condițiile Legii nr. 333/2003 și ale HG nr. 301/2012, dotat și echipat în conformitate cu nevoile reale, specifice fiecărui post în parte și va asigura paza obiectivelor conform planului de pază.

9. Obligațiile promitentului-achizitor

9.1. Promitentul – achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator, să achiziționeze servicii de pază, monitorizare a sistemelor de alarmă și însoțire valorii, în condițiile legii, acordului-cadru și cerințelor prevăzute în documentația de atribuire.

9.2. Promitentul - achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu

exceptia cazului in care promitentul – prestator declara ca nu mai are capacitatea de a le presta sau in mod culpabil refuza.

9.3. Promitentul-achizitor se obliga sa plateasca promitentului - prestator contravaloarea serviciilor achizitionate in baza contractelor subsecvente ce se vor incheia in baza prezentului acord- cadru, in conditiile convenite.

9.4. Promitentul-achizitor are dreptul de a verifica si supraveghea desfasurarea serviciilor contractate si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile cuprinse in documentatia de atribuire.

10. Comunicări

10.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

10.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

11. Documentele acordului cadru:

- a) propunerea tehnică
- b) propunerea financiară
- c) caietul de sarcini
- d) anexa privind cantitățile de servicii

12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a partilor

12.1. In cazul in care din vina sa exclusiva, promitentul - prestator nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contractele subsecvente, atunci promitentul - achizitor are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,03 % pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

12.2. In cazul in care promitentul – achizitor nu isi onoreaza obligatiile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci promitentul – prestator are dreptul de a aplica ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,03 % pe zi de intarziere, calculata la valoarea neachitata, de la data scadentei si pana la data efectuării plății integrale.

13. Încetarea acordului cadru

13.1. (1) Partile au convenit de comun acord ca prezentul acord-cadru sa inceteze de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care:

- a) daca obiectul acordului –cadru fie este in mod obiectiv imposibil de executat, fie a pierit in tot sau in parte, fie nu mai poate satisface necesitatea pentru care a fost contractat, fie indeplinirea acestuia este contrara interesului public, achizitorul este in drept sa denunte unilateral acordul -cadru printr-o notificare, de la data comunicarii in acest sens catre promitentul –achizitor;
- b) daca una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului acord-cadru;
- c) una dintre parti isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului acord-cadru;
- d) cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute in contractele subsecvente fara acordul celeilalte parti;
- e) in cazul rezilierii unui contract subsecvent;
- f) la expirarea termenului pentru care a fost incheiat prezentul acord-cadru
- g) daca prestatorului i se retrage licenta de functionare.

(2) Acordul cadru mai poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) prin acordul de voință al părților ;
- b) prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord – cadru, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părții în culpă.

14. Rezilierea acordului cadru

14.1. În caz de neexecutare de către una din părți a obligațiilor contractuale, acordul cadru se consideră reziliat de plin drept, după ce partea care nu și-a îndeplinit obligațiile a fost pusă în intarziere în vederea executării acestora.

14.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera acordul-cadru de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

14.3. Promitentul-prestator își încalca vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizat, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

14.4. Promitentul-prestator declară că nu are capacitatea de presta serviciile contractate, de la data comunicării acestui fapt sau de la data constatării de către achizitor că au trecut mai mult de 15 zile de când prestatorul nu a mai executat cel puțin una din obligațiile contractate.

14.5. Promitentul-achizitor își rezervă dreptul de denunțare acordul - cadru unilateral, printr-o notificare scrisă adresată promitentului prestator, fără nici o compensație, dacă promitentul prestator da faliment, sau în cazul asocierii. În acest caz, promitentul prestator are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contractul subsecvent executat până la data denunțării unilaterale a acordului cadru.

14.6. Dacă obiectul acordului -cadru este în mod obiectiv imposibil de executat, fie a pierit în tot sau în parte, fie nu mai poate satisface necesitatea pentru care a fost contractat ori a fost scos din programul de achiziții și/sau s-a sistat finanțarea aferentă, fie îndeplinirea acestuia este contrară interesului public, achizitorul este în drept să denunțe unilateral contractul printr-o notificare, de la data comunicării în acest sens către promitentul -achizitor;

15. Garanția de buna executie

15.1. Promitentul - prestator se obligă să constituie garanția de bună executie pentru fiecare contract subsecvent în valoare de 5% din prețul fără TVA în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării acestuia, conform prevederilor art. 40 din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

15.2. Promitentul - achizitor are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună executie, în limita prejudiciului creat, dacă promitentul – prestator nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contractele subsecvente.

15.3. Promitentul - achizitor se obligă să restituie garanția de bună executie în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către promitentul – prestator a obligațiilor asumate prin contractul subsecvent.

16. Litigii

16.1 - Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord- cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

16.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

17. Comunicări

17.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Dispoziții finale

18.1. Prezentul acord-cadru, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlocuiește orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul acord-cadru în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Promitent-achizitor

Promitent-prestator